

Reg. Gen. N. 571
dell'11.08.2017



Comune di Buccheri

(Libero Consorzio dei comuni di Siracusa)

Palazzo Municipale "Dott. V. Spanò"

Piazza Toselli, N°1 96010 BUCCHERI (SR) Italia

Telefono e fax: 0931-880359 - 0931880559

<mailto:areatecnica@pec.comune.buccheri.sr.it>

Ufficio Tecnico Comunale

Determinazione del Capo Area Tecnica N° 225 del 07.08.2017

Oggetto: Incarico per prestazioni relative alla redazione di "Tipo mappale/frazionamento e denuncia di accatastamento dell'ex "Centro per la lavorazione delle olive", costituito da capannone, palazzina uffici e servizi, cabina enel e centrale tecnologica, siti in tenere di Buccheri, contrada Messina. CIG: Z2F1F994A9

Il Capo Area Tecnica

PREMESSO

che l'Agenzia delle Entrate di Siracusa ha notificato al comune di Buccheri, un avviso di accertamento catastale avente il N°SR0015638/2017 e dove era specificata una attribuzione di rendita presunta, liquidazione di tributi speciali, oneri e irrogazione di sanzioni amministrative, per un importo complessivo di 638,83;

che il Comune ha già provveduto a pagare la suddetta somma con l' F24 EP, in data 11/04/2017;

che la stessa Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'art. 11, comma 7, del Decreto Legge 2 Marzo 2012, N°16, convertito con modificazioni, dalla legge 26 Aprile 2012, N°44 ha rappresentato che gli atti di aggiornamento catastale relativi alle unità immobiliari sopra riportate, devono essere presentati entro 120 giorni dalla data di notificazione;

Ciò premesso, e considerato che il personale in dotazione all'UTC non ha il tempo e nemmeno le attrezzature per potere procedere all'aggiornamento catastale di che trattasi;

Vista l'urgenza di provvedere in merito, per non incorrere per l'inosservanza da parte dei soggetti obbligati ad ulteriori sanzioni amministrative;

Preso atto che dei tecnici esterni interpellati, l'unico che si è reso disponibile è il geom. Mazzone Vittorio, nato a Buccheri il 27/02/1966 ed ivi residente in via Pappalardo N°3, codice fiscale: MZZVTR66B27B237C e P.I. N° 01024550897, iscritto all' Ordine dei Geometri della provincia di Siracusa, al N°1347;

che è stato redatto un disciplinare di incarico che forma parte integrante della presente determina;

che in detto disciplinare che regola l'espletamento dell'aggiornamento catastale si è giunti nella

determinazione di approvare l'onorario per la somma di €. 1.000,00 + il 4% di Cassa Previdenza Geometri e quindi per un totale di €. 1.040,00;

VISTA la Determina Sindacale N° 21 del 29/06/2017 di incarico dello scrivente per la posizione organizzativa dell'area tecnica fino al 31/12/2017;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale N°25 dell'8/07/2017 di approvazione del Bilancio 2017/2019;

VISTO il Decreto Lgs. N°50/2016 e successive m.e.i.;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in narrativa,

- 1) **di affidare** al geom. Mazzone Vittorio tecnico professionista che opera in Buccheri, l'incarico per la redazione di "Tipo mappale/frazionamento e denuncia di accatastamento dell'ex "Centro per la lavorazione delle olive", costituito da capannone, palazzina uffici e servizi, cabina enel e centrale tecnologica, siti in tenere di Buccheri, contrada Messina.
- 2) **di approvare** il disciplinare di incarico allegato alla presente, che ne forma parte integrante;
- 3) **di impegnare e dare atto** che l'importo complessivo dell'incarico viene determinato in €. 1.040,00, comprensivo del 4% di cassa previdenza geometri e trova la relativa capienza e disponibilità al cap. 265 codice 01.05-1.02.01.99.999 del Bilancio 2017/2019 approvato con Delibera del Consiglio Comunale N°25 dell'8/07/2017;
- 4) **di dare atto** che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario;
- 5) **che** la relativa liquidazione avverrà successivamente all'approvazione del tipo mappale/frazionamento, previa presentazione di regolare fattura da parte del professionista.

IL CAPO AREA TECNICA

(geom. Trigili Francesco)

