



Comune di Buccheri

(Libero Consorzio dei comuni di Siracusa)
Palazzo Municipale "Dott. V. Spanò"
Piazza Toselli, N°1 96010 BUCCHERI (SR) Italia
Telefono e fax: 0931-880359 - 0931880559
mailto:areatecnica@pec.comune.buccheri.sr.it



PROT. 2987
DEL 20-01-2017

01/2017

N°A/REG/2017

CONCESSIONE EDILIZIA GRATUITA

*** **

IL CAPO AREA TECNICA

Vista la domanda presentata in data 11/01/2017 con cui la ditta:
Salvatore Salamone nato ad Augusta il 10/03/1977, C.F.: SLMSVT77C10A494Q e residente a Ferla in via Umberto n.25
chiedeva la concessione per:

VARIANTE in corso d'opera per la realizzazione di un edificio per civile abitazione in C.da Piana Sottana,
in catasto : **Fg. 46 p.lla 379=///;**

Proprietà : **Ditta richiedente con atto di compravendita rep.30464 del 4/5/2010**

Progettista: **ing.Marco Garro C.F.:GRRMRC77S26I754Y** con sede in Ferla, Ronco Gibilisco N°1

Direttore dei lavori : **ing. Giuseppe Russo, c.f.:RSSGPP77M22Z133Q**

Esecutore dei lavori: **Impresa edile artigiana Giuseppe Coffa & figli s.n.c.**

P.I./C.F.:01339590893

Visti i tipi e i disegni allegati alla domanda stessa;

Vista la dichiarazione di asseverazione del 3/01/2017 sul rispetto delle norme igienico-sanitarie;

Visto il parere istruttorio dell'U.T.C., espresso il 14/03/2017, col verb. n. 01/17;

Visto l'art. 220 del T.U. delle Leggi Sanitarie, approvato col R.D. 27.07.1934 n.1265;

Visti gli artt. 1, 3, 4, 10 e 11 della L. 28.01.1977 n.10;

Visto l'art. 31 della L.U. 17.08.1942 n.1150, modificata ed integrata con la L. 06.08.1967 n.765;

Vista la L.R. 19.08.1974 n.48 e successive modifiche e integrazioni, recente norme per la disciplina delle acque di rifiuto;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

Vista la L.R. 15/5/1986, n.27 e s.m.i., recante norme per la disciplina delle acque di rifiuto;

Visto il parere dell'Ispezzione Ripartimentale delle Foreste di Siracusa n. 4417 del 25/07/2012 ;

Vista la nota della Soprintendenza BB. CC. AA. di Siracusa n. 11680 del 18/07/2012;

Vista l'attestazione di avvenuto pagamento n.0022 del 23/03/2017 di € 51,65 =per diritti di rilascio permesso a Costruire,
intestata alla tesoreria comunale

RILASCIA

alla ditta : **Salvatore Salamone nato ad Augusta il 10/03/1977, C.F.: SLMSVT 77C10 A494Q** e residente a Ferla in via
Umberto n.25

il Permesso a Costruire richiesto, salvi i diritti dei terzi e di poteri attribuiti agli organi, per l'esecuzione del lavoro sopra specificato,
sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nella Circolare del Ministero dei LL.PP. 24.01.1953 n.189, dei regolamenti comunali
edilizio e di igiene, di tutte le altre vigenti disposizioni nonché delle seguenti condizioni particolari:

01. Il luogo dei lavori dovrà essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti spazi pubblici, richiedendo il preventivo permesso comunale per l'occupazione di spazio pubblico.
02. Agli assiti o altri ripari dovranno essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi indicanti l'ingombro.
03. Le opere dovranno essere eseguite in conformità ai tipi presentati, a perfetta regola d'arte, **iniziate entro il termine di mesi 12 (dodici) ed ultimate entro il termine di mesi 24 (ventiquattro)** in ogni loro parte.
04. Dovrà essere impedita la fuoriuscita dalla proprietà privata sul suolo pubblico delle acque piovane e di rifiuto.
05. Dovranno essere osservate le norme contenute nella Legge 05.11.1971 n.1086, per l'esecuzione di opere in conglomerato cementizio armato normale, precompresso o a struttura metallica.
06. La presente variante al progetto N°12/2012 dovrà rispettare tutte le disposizioni di Legge inerenti.
06. La data di inizio dei lavori di variante, dovrà essere immediatamente segnalata all'Ufficio comunale.

07. Dovrà essere comunicata la data di ultimazione dei lavori e nel contempo dovrà essere richiesto il certificato di abitabilità.
08. La presente concessione dovrà essere tenuta sul posto di lavoro, insieme a tutti gli altri atti e documenti di progetto.

09. Dovrà essere fornito il contemporaneo preavviso scritto previsto dall'art.17 della L.02.02.1974 n.64, all'Ufficio del Genio Civile e al Sindaco.

10. Il concessionario resta obbligato ad apporre, ben visibile, in cantiere, apposito cartello (minimo cm.40 x 40) riportante tutti gli estremi del presente permesso a costruire.

11. Per l'uso del fabbricato, è necessario che il proprietario richieda il certificato di abitabilità/agibilità al Sindaco, allegando quanto previsto per legge.

12. Gli eventuali materiali di risulta dovranno essere conferiti nella pubblica discarica regolarmente autorizzata.

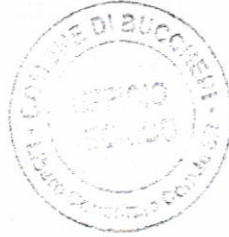
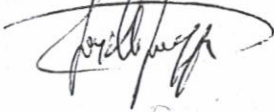
13. Dovranno eventualmente essere acquisiti i Nulla Osta presso quegli organi con poteri attribuiti alla salvaguardia dell'area in questione.

14. ----.

Dal Municipio, addì 18/04/2017

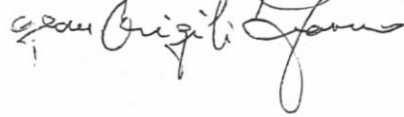
IL RESPONSABILE PROCED.

(geom. Pupillo Giuseppe)



IL CAPO AREA TECNICA

(geom. Trigili Francesco)



COMUNE DI BUCCHERI

La presente concessione è stata affissa, per estratto, all'Albo Pretorio in data 20/04/2017 vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

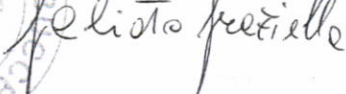
Il sottoscritto Messo comunale dichiara di avere oggi notificato la presente concessione, ai sensi dell'art. 31 della L. 17.08.1942 n. 1150, e successive modificazioni e integrazioni, mediante consegna di copia a mano di :

Salamone Sebastiano (padre)

Addì _____



IL MESSO COMUNALE



Salamone Sebastiano (padre)

cep
397

cep
173