



**COMUNE DI BUCCHERI**  
(Provincia di Siracusa)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 21 del Reg. data 29-9-2014

**Oggetto: IUC – IMPOSTA UNICA COMUNALE – APPROVAZIONE REGOLAMENTO.**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventinove del mese di settembre alle ore 20,30 e segg., nell'aula delle adunanze consiliari del Comune, convocata dal Presidente del C.C., si è riunito il Consiglio Comunale. Alla 12 convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai Sigg. Consiglieri comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale.

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
1 VINCI	Paolo	X		9 BENNARDO	Sebastiano	X	
2 LA BRUNA	Giovanna	X		10 BONTEMPO	Maria		X
3 DANGELO	Francesco		X	11 FISICARO	Gaetano		X
4 MAZZONE	Marinella	X		12 PETRALIA	Concettina	X	
5 CORSICO	Rosetta	X		Totale		9	3
6 TRIGILA	Antonino	X		E' PRESENTE IL SINDACO			
7 INGANNE'	Gianni	X					
8 ALBERGAMO	Rosa	X					

Partecipa il Segretario Comunale Avv. Simona Maria Nicastro. Il Presidente sig. Vinci Paolo constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione che è pubblica.

Il Presidente dà lettura della proposta e la D.ssa Morello espone l'argomento.

La dott.ssa Morello spiega che si tratta di un atto dovuto. Che si tratta di una nuova imposta che comprende IMU, TARI e TASI.

Per quanto concerne la TASI, spiega che è la tassa sui servizi indivisibili, considerando che non si è deliberato, si applicherà l'aliquota base dell'uno per mille e non verrà pagata solo sui fabbricati pericolanti e che per il 2014 si pagherà il 16 dicembre in coincidenza con il pagamento dell'IMU, dopo il 2014 ancora le scadenze non si fanno.

Interviene il Cons. Petralia che chiede se debbano pagare anche gli inquilini.

La dott.ssa Morello spiega che gli inquilini a seconda dei regolamenti comunali devono pagare dal 10% al 30%, il comune di Buccheri ha previsto il 30%. La TASI deve essere pagata in autoliquidazione con F24.

Per quanto concerne la TARI, l'importo, spiega la dott.ssa Morello, deve coprire il 100% del costo del servizio. Spiega anche che esiste un'incentivazione se si attua la raccolta differenziata, per cui se dovesse iniziare si andrebbero a diminuire le aliquote. La riscossione sarà fatta direttamente dal comune e non ci sarà più agente di riscossione.

Considerato che ci sono altre domande, si propone di leggere il regolamento.

Il Presidente mette ai voti la proposta.

La votazione è unanime.

Il Presidente inizia a leggere.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: IUC – IMPOSTA UNICA COMUNALE – APPROVAZIONE REGOLAMENTO.**

Proponente:



Redigente:

Il Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria

**Premesso che** l'art. 1 c.639 della legge n. 147 del 27 dicembre 2013 ( legge di stabilità 2014), come modificata dal D.L. 6 marzo 2014 n. 16 nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) che si basa su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC è composta da tre distinte fattispecie tributarie:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassazione sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani e assimilati;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

**Dare atto che** i Comuni, con delibera consiliare, adottata ai sensi dell'art.52 del D.lgs. 15/12/1997 n. 446 possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e delle aliquote massime dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Considerato che** , per quanto attiene all'IMU, l'Amministrazione si era già dotata di apposito Regolamento approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 15 in data 26/07/2012, rideterminando le aliquote per l'anno 2012 con Delibera n. 27 del 25.10.2012 e per l'anno 2013 con Delibera n. 6 del 19.4.2013;

**Visto** il c. 682 dell'art.1 della Legge 147/2013 il quale dispone che con proprio regolamento il Comune determina la disciplina della TASI e della TARI, entro i termini di approvazione del Bilancio di previsione fissato al 30 settembre 2014, giusto Decreto del Ministero dell'interno del 18/07/2014;

**Ritenuto altresì** di dover approvare il regolamento che disciplina l'IMU, la TARI e la TASI;

**Visto** l'art. 27 c. 8 della L.448/2001 secondo cui:

il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1^ gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'interno del 18/07/2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è ulteriormente differito al 30/09/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli Enti Locali di cui all'art. 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs.267/2000;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il Regolamento di contabilità;

**Visto** il D.L.16/2014 convertito in legge 68/2014;

Per quanto sopra espresso