

**COMUNE DI BUCCHERI**

Piazza Toselli, 1 – Tel. 0931880359 - Fax. 0931880559

ESTRATTO D.G.M. N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_/\_\_\_/2021  
REGISTRO GENERALE N. 62 DEL 10/06/2021

<b>OGGETTO</b>	REGOLARIZZAZIONE CONTABILE DEL RAPPORTO DEBITO-CREDITO TRA IL COMUNE DI BUCCHERI ED UN ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO E.R.P. DI PROPRIETA' DELL'ENTE. APPROVAZIONE COMPENSAZIONE LEGALE E CONTABILE.
<b>SPESA</b>	////////////////////////////////////
<b>BENEFICIARI</b>	UN ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO E.R.P. DI PROPRIETA' DELL'ENTE
<b>MOTIVAZIONE</b>	<p><b>EVIDENZIATO</b> che negli anni dal 2006 al 2020, l'assegnatario dell'alloggio E.R.P. contraddistinto al fg. 45, particella 662, sub. 25 e sub. 12, a fronte di diversi solleciti da parte degli Uffici comunali con i quali sono stati interrotti i termini di prescrizione, ha accumulato un debito pregresso al 31/12/2020 pari ad € 11.568,04 relativamente ai canoni dovuti all'Ente calcolati ai sensi del D.A. LL.PP. n. 1112/GAB del 23/07/1999, dell'art. 54 della L.R. n. 26/2000 e dell'art. 98 della L.R. n. 6/2001;</p> <p><b>CONSIDERATO</b> che l'assegnatario:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• nell'anno 2017 ha proceduto con il pagamento dell'importo totale di € 204,00 rispetto a quanto dovuto all'Ente;</li><li>• nell'anno 2018 ha effettuato lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà del Comune di Buccheri presentando una fattura per un importo di € 9.516,00 (fatt. n. 3/2018);</li></ul> <p><b>EVIDENZIATO</b> che, dal punto di vista tecnico e contabile, l'Area Finanziaria ha proceduto a richiedere all'Area Tecnica un parere in merito al <i>quantum</i> della somma riconoscibile all'assegnatario al fine dello scomputo della stessa dal debito pregresso, ovvero per la regolarizzazione contabile del rapporto debito-credito tra il Comune di Buccheri e l'assegnatario <i>de quo</i>;</p> <p><b>VISTA</b> la nota prot. n. 4387 del 21/05/2021 con la quale il sostituto Capo Area Tecnica, verificati i lavori effettuati, ha attestato che la somma riconoscibile per gli stessi, calcolata ai sensi del "Prezziario unico regionale per il Lavori Pubblici anno 2018", è stata quantificata in € 6.977,44 (inclusa IVA al 22%);</p> <p><b>PRESO ATTO</b>, pertanto, che dall'analisi del rapporto debito-credito tra l'assegnatario ed il Comune di Buccheri è scaturito che il primo ha un debito – al netto del credito e di quanto pagato – nei confronti dell'Ente al 31/12/2020 pari ad € 4.386,60.</p>
<b>TERMINI ESSENZIALI</b>	<p style="text-align: center;"><b>SI DELIBERA</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ <b>DI PRENDERE ATTO</b> del debito pregresso al 31/12/2020 dell'assegnatario dell'alloggio E.R.P. contraddistinto al fg. 45, particella 662, sub. 25 e sub. 12, pari ad € 11.568,04 relativamente ai canoni dovuto all'Ente calcolati ai sensi del D.A. LL.PP. n. 1112/GAB del 23/07/1999, dell'art. 54 della L.R. n. 26/2000 e dell'art. 98 della L.R. n. 6/2001;</li><li>➤ <b>DI PRENDERE ATTO</b> che l'assegnatario:<ul style="list-style-type: none"><li>○ nell'anno 2017 ha proceduto con il pagamento dell'importo totale di € 204,00 rispetto a quanto dovuto all'Ente;</li><li>○ nell'anno 2018 ha effettuato lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà del Comune di Buccheri presentando una fattura per un importo di € 9.516,00 (fatt. n. 3/2018);</li></ul></li><li>➤ <b>DI PRENDERE ATTO</b>, ancora, della nota prot. n. 4387 del 21/05/2021 con la quale il sostituto Capo Area Tecnica, verificati i lavori effettuati, ha attestato che la somma riconoscibile per gli stessi, calcolata ai sensi del "Prezziario unico regionale per il Lavori Pubblici anno 2018", è stata quantificata in € 6.977,44 (inclusa IVA al 22%);</li><li>➤ <b>DI PRENDERE ATTO</b>, pertanto, che dall'analisi del rapporto debito-credito tra l'assegnatario ed il Comune di Buccheri è scaturito che il primo ha un debito – al netto del credito e di quanto pagato – nei confronti dell'Ente al 31/12/2020 pari ad € 4.386,60;</li><li>➤ <b>DI DARE MANDATO:</b></li></ul>

<ul style="list-style-type: none"><li>- al Responsabile dei Servizi Finanziari di procedere con la regolarizzazione contabile del rapporto debito-credito tra il Comune di Buccheri e l'assegnatario;</li><li>- alla Responsabile del Procedimento "Alloggi E.R.P." di procedere con quanto di sua competenza al fine della regolarizzazione della posizione debitoria dell'assegnatario;</li></ul> <p>➤ <b>DI PUBBLICARE</b> l'atto all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;</p> <p>➤ <b>DI DICHIARARE</b> il provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.</p>
--